

39, Route 132 Delson, Montérégie, J0L1G0

35,18 \$ /PC /Année + TPS/TVQ

No MLS
19026938

Région
Montérégie

Près de
Boul. Georges-Gagné Sud

Pays
Canada

Nombre d'unités au total	1
Type de bâtiment	En rangée
Année de construction	Inconnue

Description

Bail triple NET. Très bien situé dans un grand immeuble et sur l'une des routes les plus achalandées de la Rive-Sud de Montréal. Route 132, Delson, à quelques minutes de l'autoroute 30, 730 et du pont Mercier. Possibilité de 1540 p.c. supplémentaires. Les frais additionnels sont 15.18\$ le pied carré sont inclus dans le prix (Les frais additionnels sont les taxes municipale et scolaire, frais d'administration, etc...pour l'année 2022). Bail triple NET.

Caractéristiques

Approvisionnement en eau	Municipalité
Genre de commerce	Boulangerie , Bureau , Café / Beignes , Centre de santé , Clinique , Garderie , Restauration rapide , Salon de beauté
Système d'égouts	Municipal
Type de commerce/Industrie	Detail , Service
Zonage	Commercial

Exclusions

Les frais additionnels sont 15.18\$ le pied carré (Les frais additionnels sont les taxes municipale et scolaire, frais d'administration, etc...).

Contactez le courtier

Mike Ainajian - Courtier immobilier résidentiel et commercial, DA

Courriel : m.ainajian@himalayacorp.com
Cell. (514) 898-4898
Immobilier Himalaya Real Estate Corp

Contactez le courtier

Roger Rhéaume - Président - Immobilier HIMALAYA Real Estate corp. Courtier immobilier agréé -
Directeur d'agence

Courriel : r.rheaume@himalayacorp.com
Cell. (514) 585-2605
Immobilier Himalaya Real Estate Corp