

, Ch. du Lac-St-Louis Léry, Montérégie, J6N3N6

3 290 000 \$ + TPS/TVQ

No MLS
23879665

Région
Montérégie

Pays
Canada

Vente sans garantie légale	Oui
----------------------------	-----

DIMENSIONS

Superficie du terrain	627321.7 PC
-----------------------	-------------

COÛTS/REVENUS ET ÉVALUATION

Année d'évaluation	2018
--------------------	------

Évaluation municipale du terrain	841500
----------------------------------	--------

Évaluation municipale du bâtiment	1
-----------------------------------	---

Taxes municipales	7 902 \$
-------------------	----------

Taxes scolaires	1 416 \$
-----------------	----------

Description

Terrain zoné résidentiel à développer sur la Rive-Sud de Montréal. Études Écologique et Environnementale Phase 1 disponible ainsi que Plan d'Aménagement d'Ensemble pour 112 unités d'habitations (Unifamilial bi, semi et en rangé)Possibilité de 130 à 140 unités d'habitations.

Terrain zoné résidentiel à développer sur la Rive-Sud de Montréal. Études Écologique et Environnementale Phase 1 disponible ainsi que Plan d'Aménagement d'Ensemble pour 112 unités d'habitations produite (Unifamilial bi, semi et en rangé) Le terrain est borné par la Route 132 et le Chemin du Bord du Lac. À proximité de l'autoroute 30.

Caractéristiques

Approvisionnement en eau	Municipalité
--------------------------	--------------

Particularités	Étude environnementale phase 1
----------------	--------------------------------

Proximité	Autoroute/Voie rapide , Garderie/CPE , Golf , Hôpital
Système d'égouts	Municipal
Topographie	Plat
Vue	Sur l'eau
Zonage	Résidentiel

Exclusions

Exclus le contenu des bâtiments.

Contactez le courtier

Martin Blanchet - Courtier immobilier

Courriel : m.blanchet@himalayacorp.com

Téléphone (514) 816-1323

Immobilier Himalaya Real Estate Corp